FRAGEBOGEN GRUNDSTÜCKSÜBERTRAGUNG

Veräußerer	Veräußerer 1	Veräußerer 2
Name		
Vorname(n)		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		
Telefon		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Steueridentifikationsnummer		
Familienstand		
Verhältnis von Veräußerer zu Erwerber?		
Erwerber	**Erwerber 1**	**Erwerber 2**
Name		
Vorname(n)		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		
Telefon		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Steueridentifikationsnummer		

Angaben zum Vertragsgegenstand	
Eingetragener Eigentümer (falls verstorben – Erbnachweis)	Lage: _____ Grundbuch von: _____ Blatt: _____ ☐ Unbebaut ☐ Bebaut mit _____ _____ _____ Wert des Grundstückes: _____ Grundstück ist: ☐ vermietet ☐ verpachtet ☐ leerstehend
Rückauflassungsvormerkung (Rückforderungsrecht zB bei Insolvenz, Vorversterben des Erwerbes)	☐ gewünscht ☐ nicht gewünscht
Sonstige Vereinbarungen	☐ Wegerecht: nein / ja ☐ lebenslängliches Wohnrecht des Veräußerers: nein / ja ☐ Grabpflege: nein / ja ☐ Abfindung: nein / ja - in Höhe von _____€ Anmerkungen: _____ _____ _____ _____
Kosten der Beurkundung und Durchführung trägt:	☐ der Veräußerer ☐ der Erwerber ☐ Veräußerer und Erwerber zu gleichen Teilen

Grundstücksübertragung – notwendige Unterlagen

Bitte bringen Sie die nachfolgend gelisteten Unterlagen zu Ihrem Beratungstermin mit. Sollten weitere Unterlagen erforderlich sein, so teilen wir Ihnen dies selbstverständlich mit.
Bitte bringen Sie zu allen Terminen einen gültigen Lichtbildausweis mit.

- ☐ Löschungsunterlagen für zu löschende Grundbuchbelastungen
- ☐ Lageplan bei zu bestellenden dinglichen Rechten
  (zB Wegerecht, Leistungsrechte, beschränktes Wohnungsrecht)
- ☐ Angaben zum Pflichtteilsberechtigten (falls vorhanden)
- ☐ gültiger Lichtbildausweis (Personalausweis oder Reisepass) von allen Übergebern und Übernehmern